

PİYASA YORUMU

ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

Enflasyonda beklenen gerileme ile piyasalarda ılımlı iyimserlik gözlemlendi

Geçtiğimiz hafta piyasalarda neler oldu?

Geçen hafta Perşembe günü ABD'de TÜFE verisi beklentilere paralel olarak aylık bazda %0,1 yıllık bazda ise %6,5 seviyesinde gerçekleşti. Açıklanan veri sonrasında ABD'de tahvil faizlerinde volatilitenin arttığını gördük. Açıklanan TÜFE Verisi sonrasında güne %3,54 seviyesinden başlayan ABD 10 yıllık tahvil faizleri hızla %3,43 seviyesine geri çekilirken, haftayı %3,50'den kapadı. Philadelphia FED Başkanı Harker'ın yaptığı açıklamalar veri sonrası yakından takip edildi. Harker, resesyon ihtimali olmadığını ancak faiz artışlarının doğru zamanda duraklatılması gerektiğini belirtti. Ayrıca, yüksek montanlı faiz artışlarının sona geldiğini savunan Harker, gelecekteki toplantılarda 25 baz puanlık artışın uygun olabileceğini ifade etti.

ABD'de bilanço dönemi bankalarla başlamış oldu. Cuma günü seans öncesinde Wells Fargo, BoFA, J.P Morgan ve Citi Group 2022 son çeyrek finansallarını açıkladı. Wells Fargo'nun hisse başına düşen net karı 4Ç22 dönemi için 0,60 dolar ile 0,67 dolar olan piyasa beklentisinin hafif üzerinde gerçekleşti. J.P Morgan'ın hisse başına düşen net karı ise 3,57 dolar ile piyasa beklentilerini aştı. Bank of America'nın hisse başına düşen net karı 0,85 dolar ile piyasa beklentisi olan 0,77 doların üzerinde gerçekleşirken, Citi Group'un hisse başına düşen net karı 4Ç22'de 1,16 dolar ile piyasa beklentisinin hafif altında gerçekleşti. Geçtiğimiz yılın son çeyreğinde 11 milyar \$, BoFA 7.1 Milyar \$, Wells Fargo 2.9 Milyar \$, Citi Group ise 2.5 Milyar \$ kar elde ederken, finansalların genel olarak beklentilerin üzerinde gelmesi piyasaları destekleyen önemli bir unsur oldu.

Haftanın son işlem gününde S&P 500 endeksi %0,40 değer kazanarak 3.999 seviyesinden kapanırken, S&P 500 endeksinde en yüksek değer kazancı %0,97 ile temel tüketim malları sektöründe yaşandı; en yüksek değer kaybı ise %0,12 azalışla sanayi sektöründe gerçekleşti. Dow Jones endeksi %0,33 değer kazanırken, Nasdaq endeksi de %0,71 değer kazandı.

Cuma günü Avrupa piyasaları alıcılı bir seyir izlerken, Almanya'da Dax endeksi haftalık %3,26 yükselişle haftayı 15.086 puandan, Fransa'da CAC 40 endeksi haftalık %2,37 yükselişle 7023 puandan, İngiltere'de ise FTSE 100 endeksi haftalık %1,88 artışla 7.844 seviyesinden kapattı.

Faiz beklentilerine hassasiyeti yüksek olan 2 yıllık tahvil faizleri %4,22 seviyesinde gerilerken, 10 yıllık tahvil faizleri de %3,50 seviyesine geriledi. VIX endeksi ise 18,35 seviyesine geriledi.

Bugün ne bekliyoruz?

Bu sabah Asya piyasalarında genel olarak alıcılı seyir takip ediliyor. Özellikle ABD cephesinde enflasyonun artış hızında yavaşlama görüleceği yönündeki beklentilere ek olarak Çin'de gerileyen konut fiyatlarının yarattığı iyimserlik piyasalardaki görünümde etkili oluyor. Hang Seng %0,68 değer kazancı görülürken, Kospi endeksinde %0,82 alıcılı seyir görülüyor. Hindistan Nifty 50 endeksinde ise %0,06 ile yatay seyir hakim.

ABD'de piyasalar bugün Martin Luther King günü nedeniyle kapalı olacak.

Gelecek gündemde neler var?

Çarşamba günü Japonya Merkez Bankası'nın açıklayacağı politika faiz kararı ve Euro bölgesi'nde TÜFE verisi takip edilecek. ABD'de ise Çarşamba ÜFE verisi ve FED Bej Kitabını takip edeceğiz.

ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	34,302.6	▲ 0.64%	▲ 4.17%	▲ 2.10%	▲ 3.26%
Nasdaq	11,079.2	▲ 0.64%	▲ 7.51%	▲ 1.10%	▲ 5.74%
S&P 500 Vadeli*	4,018.3	▲ 0.34%	▲ 4.94%	▲ 2.07%	▲ 3.78%

Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	15,086.5	▲ 0.19%	▲ 4.50%	▲ 5.79%	▲ 7.21%
FTSE 100	7,844.1	▲ 0.89%	▲ 2.76%	▲ 4.74%	▲ 4.41%
MSCI Europe	1,872.4	▲ 1.13%	▲ 5.94%	▲ 6.98%	▲ 6.82%

Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,195.3	▲ 0.05%	▲ 1.27%	▼ -0.13%	▲ 3.96%
Kospi	2,386.1	▲ 0.89%	▲ 5.36%	▲ 0.14%	▲ 6.69%
Hong Kong*	21,738.7	▲ 0.36%	▲ 3.26%	▲ 15.54%	▲ 10.12%
S&P BSE Sensex - Hindistan	60,261.2	▲ 0.55%	▼ -0.15%	▼ -3.44%	▼ -1.43%
IDX Composite - Endonezya	6,641.8	▲ 0.18%	▼ -0.18%	▼ -2.59%	▼ -3.18%
TAIEX - Tayvan	14,824.1	▼ -0.13%	▲ 3.66%	▲ 1.33%	▲ 5.25%
MSCI GOU Asya	556.7	▼ -0.07%	▲ 4.46%	▲ 8.01%	▲ 8.40%

Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	4,984.9	▲ 0.28%	▼ -2.57%	▲ 3.27%	▼ -8.98%
MOEX - Rusya	2,199.9	▲ 0.64%	▲ 2.01%	▲ 0.32%	▲ 2.46%
WIG - Polonya	61,565.8	▼ -0.30%	▲ 2.86%	▲ 9.97%	▲ 6.81%
Prag SE - Prag	1,270.0	▲ 1.07%	▲ 2.22%	▲ 7.84%	▲ 5.30%
S&P/BMV IPC - Meksika	53,576.7	▲ 0.72%	▲ 5.46%	▲ 5.62%	▲ 8.20%
Merval - Arjantin	242,154.5	▲ 3.42%	▲ 15.51%	▲ 41.46%	▲ 21.47%
Tel Aviv 35 - İsrail	1,820.4	▲ 0.18%	▲ 1.69%	▼ -0.36%	▲ 1.31%
Tedavul All - Suudi Arabistan	10,744.2	▲ 1.19%	▲ 2.02%	▲ 5.49%	▲ 2.54%
FTSE/JSE All - Endonezya	79,333.7	▲ 0.13%	▲ 5.16%	▲ 7.19%	▲ 7.79%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	3,324.0	▲ 0.48%	▲ 0.22%	▼ -0.45%	▼ -0.15%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Endeksin toparlanma eğilimini temkinli devam ettirerek başlangıç yapacağını tahmin ediyoruz

Geçtiğimiz hafta piyasalarda neler oldu?

BIST 100 endeksi hafta boyunca satıcı bir seyir izlerken haftanın son iki işlem gününde gelen alımlarla kayıpları telafi etti. Haftaya 5.401 seviyesinden başlangıç yapan Borsa İstanbul, 4.600 puana kadar gerilerken gelen tepki alımlarıyla birlikte haftayı 4.984 seviyesinden kapattı. Endeks Cuma günü %0,28 yükseliş gösterirken, BIST 100 endeksinin toplam işlem hacmi 89,2 milyar TL seviyesinde gerçekleşti. Bankacılık endeksi %0,28 değer kaybederken, sanayi endeksi ise %1,23 değer kazandı.

Bugün ne bekliyoruz?

Küresel piyasalarda yaşanan iyimserlik karşısında, BIST 100 endeksinin toparlanma eğilimini temkinli devam ettirerek başlangıç yapacağını tahmin ediyoruz.

Bugün yurt içinde bütçe dengesi takip edilecek

Gelecek gündemde neler var?

Yurt içinde yarın TÜİK tarafından açıklanacak olan Aralık ayı konut satışları verisini takip ediyor olacağız. Konut satışları Kasım ayında önceki yılın aynı ayına göre %34,1 oranında azalarak 117 bin 806 olmuştu. İpotekli konut satışlarının bir önceki yılın aynı ayına göre %57,7, diğer konut satışlarının ise %27,5 oranında azalış kaydettiği görülmüştü. Perşembe günü ise TCMB PPK toplantısı faiz kararı takip edilecek.

BIST Verileri			
Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	4,984.9	4,162.9	8,232.1
Günlük Değ.	▲ 0.28%	▼ -0.28%	▲ 1.23%
Haftalık Değ.	▼ -2.57%	▼ -8.17%	▲ 0.25%
Yıllık Değ.	▼ -9.52%	▼ -17.20%	▼ -7.55%
Hacim (milyar TL)	89.2	10.8	38.0
Günlük Değ.	▼ -24.67%	▼ -23.28%	▼ -28.63%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	106.1	18.7	46.8
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -15.98%	▼ -42.17%	▼ -18.76%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar			
	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	18.7893	18.7820	▼ -0.04%
€/Ş	1.0828	1.0855	▲ 0.25%
\$/#	127.87	127.73	▼ -0.11%
Altın	1,910.0	1,920.1	▲ 0.53%
Nasdaq*	11,432.6	11,425.4	▼ -0.06%

*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)					
Değişimler	13/01/23	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	477.3	● 2.39%	● 9.00%	● 3.8%	● -14.8%
Türkiye 5 Yıllık	549.1	● 2.12%	● 8.63%	● 4.6%	● -0.7%
Türkiye 10 Yıllık	528.0	● 2.50%	● 10.43%	● 6.7%	● -4.4%

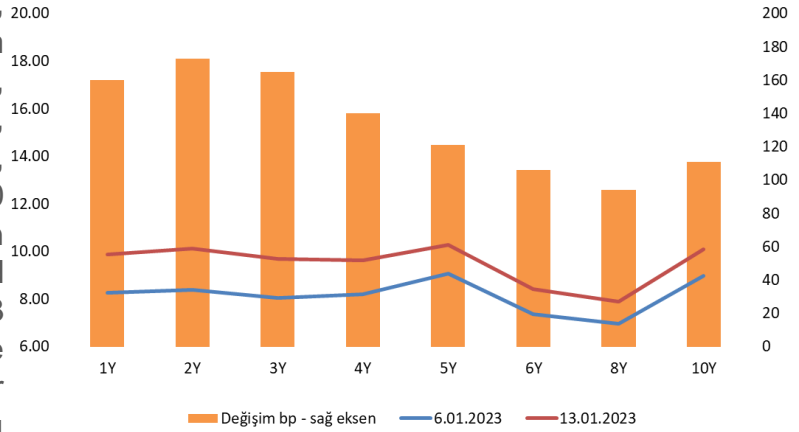
Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Haftanın son işlem gününde GOÜ para birimleri ABD Dolar'ı karşısında değer kazanırken, Dolar/TL hafif yükselişle 18,79 seviyesinden işlem gördü. Küresel tahvillerde sakin seyir izlenirken, ABD 10 yıllık tahvil faizi 2 bp artışla %3,46, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 3 bp azalışla %2,13, İngiltere 10 yıllık tahvil faizi 3 bp azalışla %3,30 seviyesine geriledi. Türkiye 5 yıllık CDS priminin 557 bp'a yükselirken, Hazine Eurobond tahvillerinde sınırlı satıcılı seyir izlendi. 2033 vadeli eurobond faizi 2 bp artışla %9,12'ye yükseldi. Yurt içi tahvil piyasasında satıcılı seyir devam ederken, BİST Kesin Alım Satım Pazarı işlem hacmi 5,1 milyar TL'ye yükseldi. 2 yıl vadeli gösterge tahvil bileşik faizi %9,87 seviyesinden değişmezken, 10 yıl vadeli gösterge tahvil faizi ise 49 bp artışla %10,32 seviyesinden günü tamamladı.

TL likidite tarafında TCMB 85 milyar TL'lik haftalık repo dönüşünü 85 milyar TL olarak yenilerken, APİ ile haftalık repo fonlama tutarı 127 milyar TL seviyesinde oluştu. Aynı gün valörlü swap işlemlerinden 9 milyar TL ilave fonlama sağladı.

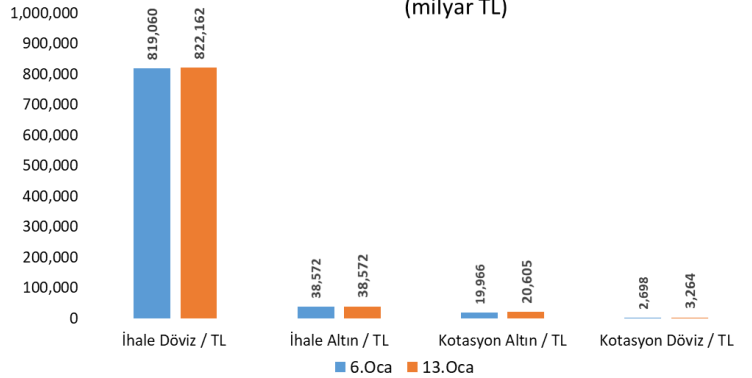
TCMB swap işlemleriyle piyasayı fonlamaya devam ederken, Cuma günü itibarıyla yaşayan swap işlemleri toplamı önceki haftaya göre yaklaşık 4,3 milyar TL artarak 884,6 milyar TL seviyesine yükseldi. Haftalık repo fonlaması ise önceki haftaya göre 113 milyar TL azalırken, swap ve repo dahil toplam fonlama tutarı önceki haftaya göre 108,7 milyar TL azalarak 1,01 trilyon TL seviyesinde oluştu.

Tahvil Verim Eğrisi & Haftalık Değişim



Dönem	Eylül 22	Ekim 22	Kasım 22	Aralık 22	13.01.23
Dönem Sonu TLREF Endeksi	1627.43	1642.72	1657.22	1671.17	1676.98
Aylık Ortalama	12.90%	11.77%	10.67%	9.56%	9.05%
PPK Toplantı Tarihi	19.01.2023 Perşembe		Günlük TLREF Oranı		9.94%

TCMB Tarafı Yaşayan Swap İşlemleri Dağılımı (milyar TL)



Yurt İçi Haberler

Hazine ve Maliye Bakanı Nureddin Nebati ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanı Murat Kurum tarafından açıklanan "Yeni Evim Konut Finansman Programı" kapsamındaki başvurular bugün başlayacak. İlk 3 yıl devlet katkısıyla ödeme kolaylığı ve kredi vadesi boyunca hane halkı geliriyle uyumlu ödeme imkanlarıyla sunulacak finansman modeliyle ilk etapta 100 bin ailenin tamamının birinci el olacak yeni evlerine kavuşması amaçlanıyor. Kampanyada, yüzde 0,69'dan başlayan vade farkı, 15 yıl vadeli, yüzde 10 peşinat, hane gelirinin yüzde 30'unu geçmeyecek taksit oranı ve ilk 3 yıl ödeme kolaylığı sağlanacak.

Hazine ve Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığının "Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği" Resmi Gazete'de yayımlandı. Tebliğle Bakanlığın, ilgili kanun kapsamında tanımlı bulunan motorlu araç ticareti yapan mükelleflerden teminat alma yetkisinin usul ve esasları belirlendi. Bu kapsamda belirli bir taşıt markasının distribütörü niteliğinde bulunmayan münferit ithalatçı mükellefler ve bunların bayileri teminat uygulaması kapsamına alındı. Kapsamda bulunan mükellefler, ithalat yapabilmek için 66 milyon lira teminat vermek zorunda olacak.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) liralasma stratejisi kapsamında zorunlu karşılıklarla ilgili değişikliğe gitti. Resmi Gazete'de yayımlanan düzenlemeye göre 3 aydan uzun vadeli Türk lirası mevduat için zorunlu karşılık oranları yüzde sıfır olarak belirlendi. Daha önce 6 aya kadar vadeli TL mevduatlarda zorunlu karşılık oranları yüzde 6, 1 yıla kadar olan vadeli mevduatlarda yüzde 4, 1 yıl ve daha uzun vadeli mevduatlarda yüzde 3 olarak uygulanıyordu. Ayrıca, yurt dışından doğrudan temin edilen 6 aydan uzun vadeli yabancı para yükümlülüklerdeki artış için 2023 yıl sonuna kadar zorunlu karşılık oranlarının yüzde sıfır olarak uygulanmasına karar verildi. Bahse konu değişikliklerin tesisi 3 Şubat 2023 tarihinde başlayacak olan 20 Ocak 2023 hesaplama tarihinden itibaren geçerli olacağı açıklandı.

Yurt Dışı Haberler

İsviçre'nin **Davos** kasabasında bugün başlayıp 20 Ocak'a kadar sürecek olan, birçok ülkenin ve uluslararası organizasyonun lideri ile iş dünyası temsilcilerinin yer alacağı Dünya Ekonomik Forumu (WEF), 130 ülkeden 50'si devlet/hükümet başkanı olmak üzere 2 bin 700'den fazla katılımcıyı bir araya getirecek. Davos'ta ekonomi başta olmak üzere Rusya – Ukrayna savaşı, Covid-19 salgını, teknoloji, enerji, iklim değişikliği, sağlık, göç ve uluslararası kriz konularının lider tarafından ele alınması bekleniyor.

Çin'de elektrikli otomobiller için üretilen lityum iyon pillerinin toplam şarj kapasitesi 2022'de bir önceki yıla göre yüzde 130,2 artış gösterdi.

Kovid-19 tedbirlerinin geçen ayın başında gevşetilmesinin ardından bugüne kadar görülen en büyük kitlesel yayılmayla karşı karşıya bulunan Çin'de kritik durumdakilerin sayısının 100 binin üzerinde olduğu bildirildi.

Japonya Başbakanı Kişida Fumio, Hiroşima'da düzenlenecek G-7 Liderler Zirvesi'nde, "nükleer silahsız bir dünya vizyonu" ortaya koymayı hedeflediklerini söyledi.

Şirket Haberleri

Alarko Holding (ALARK, Nötr): Bağlı Ortaklığı Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş., 19.11.2022 tarihinde yayınlanan Elektrik Piyasasında Depolama Faaliyetleri Yönetmeliği kapsamında, 12 ayrı lokasyonda Depolamalı Elektrik Üretim Tesisi Projesi için toplamda 827,5 MW kurulu gücünde kapasiteye sahip olacak şekilde güneş enerjisi ve rüzgar enerjisine dayalı elektrik üretim tesisleri ve bu tesisler kapsamında 827,5 MWsaat kapasiteli elektrik depolama tesisi kurmak için Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'na önlisans başvurusunda bulundu.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ALARK	F/K	3,7
Cari Fiyat (TL)	70,85	FD/FAVÖK	60,2
52H En Yüksek (TL)	91,90	FD/Satışlar	5,0
52H En Düşük (TL)	13,29	PD/DD	2,8
Piyasa Değeri (mn TL)	30.819,8	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.642,8	S1H	-1,2%
Halka Açıklık Oranı (%)	26%	S1A	-16,7%
Endeks Payı (BIST100)	0,6%	S3A	-28,4%
Temettü Verimi	0,3%	S1Y	254,4%
3A Hacim (mn TL)	936,4	YB	-4,1%

Tukaş Gıda (TUKAS, Pozitif): Niğde Bor Karma ve Deri İhtisas Organize Sanayi Bölgesi ("BORKOSB") içinde, şirkete tahsis edilen arsa üzerine dondurulmuş gıda üretim tesisi kurulmasına yönelik olarak T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'ne yapılan müracaat onaylanarak taraflara 1,7 milyar TL tutarında yeni Yatırım Teşvik Belgesi düzenlendi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TUKAS	F/K	9,0
Cari Fiyat (TL)	20,80	FD/FAVÖK	9,2
52H En Yüksek (TL)	25,00	FD/Satışlar	3,8
52H En Düşük (TL)	3,54	PD/DD	5,8
Piyasa Değeri (mn TL)	10.208,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	544,1	S1H	5,4%
Halka Açıklık Oranı (%)	33%	S1A	-8,4%
Endeks Payı (BIST100)	0,3%	S3A	-17,8%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	212,5%
3A Hacim (mn TL)	278,6	YB	1,7%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Şirket Haberleri

Türk İlaç (TRILC, Pozitif): Türkiye İlaç ve Tıbbi Cihaz Kurumu Fiyat Değerlendirme Komisyon kararı ile onaylanan %36,7 oranında fiyat artışı tüm serum ürün grubu için onaylanarak yürürlüğe girdi. Yurtiçi ve ihracat pazarında artan serum sipariş taleplerini karşılayabilmek üzere devam eden mevcut serum üretim kapasitesinin %40 oranda artırılmasına Yönetim Kurulu onayı ile karar verildi. Güncellenen satış fiyatlarının ve üretim kapasitesindeki artışın şirket finansallarına 2023 ilk çeyreğinde olumlu yönde etkisi beklenmektedir.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TRILC	F/K	59,8
Cari Fiyat (TL)	11,47	FD/FAVÖK	32,9
52H En Yüksek (TL)	14,44	FD/Satışlar	2,6
52H En Düşük (TL)	8,12	PD/DD	5,1
Piyasa Değeri (mn TL)	1.855,9	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	98,9	S1H	-0,2%
Halka Açıklık Oranı (%)	56%	S1A	-8,4%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-33,1%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-138,2%
3A Hacim (mn TL)	174,7	YB	-5,4%

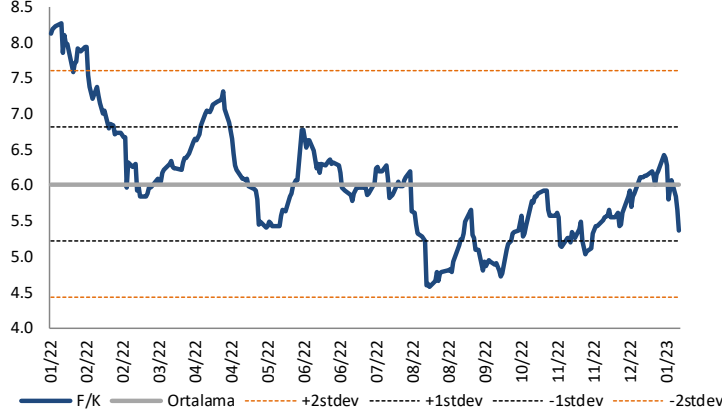
Koleksiyon Mobilya (KLSYN, Pozitif): İstanbul Finans Merkezi yerleşkesinde bulunan bir finans kuruluşu ile mobilya ihtiyaçlarını karşılamak üzere 32.606.917 TL + 350.441 EURO tutarında sözleşme imzalandı.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	KLSYN	F/K	38,3
Cari Fiyat (TL)	3,18	FD/FAVÖK	14,0
52H En Yüksek (TL)	4,47	FD/Satışlar	3,8
52H En Düşük (TL)	1,50	PD/DD	2,3
Piyasa Değeri (mn TL)	1.371,9	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	73,1	S1H	1,6%
Halka Açıklık Oranı (%)	25%	S1A	-14,7%
Endeks Payı (BIST100)	0,0%	S3A	-49,2%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-40,7%
3A Hacim (mn TL)	54,6	YB	-7,5%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

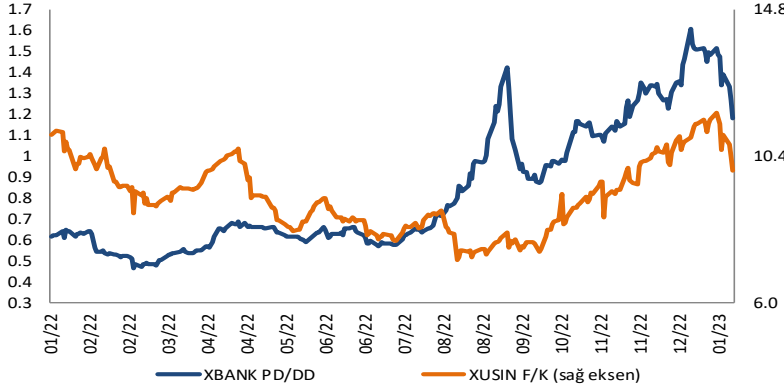


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		5.37x
Minimum	5.03x	4.58x
Maksimum	6.43x	8.28x
Ortalama	5.67x	6.02x
Minimuma Uzaklık	0.34x	0.79x
Maksimuma Uzaklık	-1.06x	-2.91x
Performans	11.0%	-27.9%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %6; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %12 yakınız.

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)

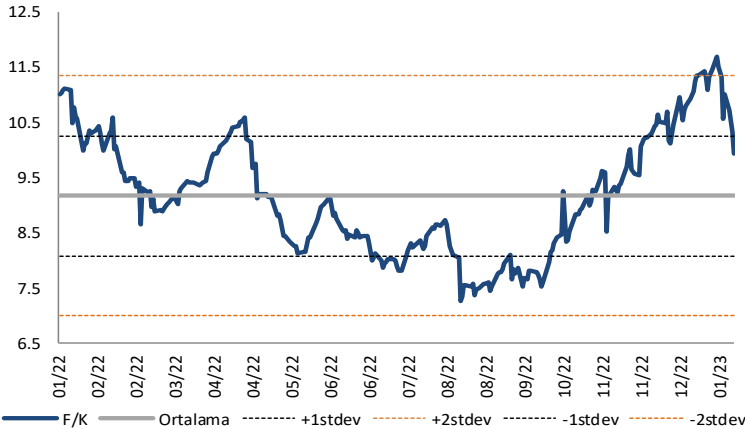


XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.18x
Minimum	0.97x	0.47x
Maksimum	1.61x	1.61x
Ortalama	1.28x	0.84x
Minimuma Uzaklık	0.21x	0.72x
Maksimuma Uzaklık	-0.43x	-0.43x
Performans	55.6%	139.5%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %8; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %29.3 yakınız.

XUSIN F/K (Cari)



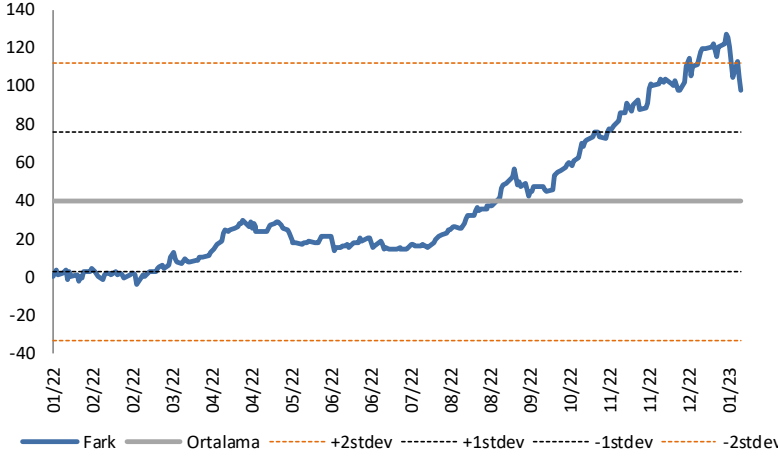
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		9.94x
Minimum	8.35x	7.28x
Maksimum	11.69x	11.69x
Ortalama	10.09x	9.18x
Minimuma Uzaklık	1.58x	2.65x
Maksimuma Uzaklık	-1.75x	-1.75x
Performans	34.9%	3.0%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %2; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %7.6 yakınız.

BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

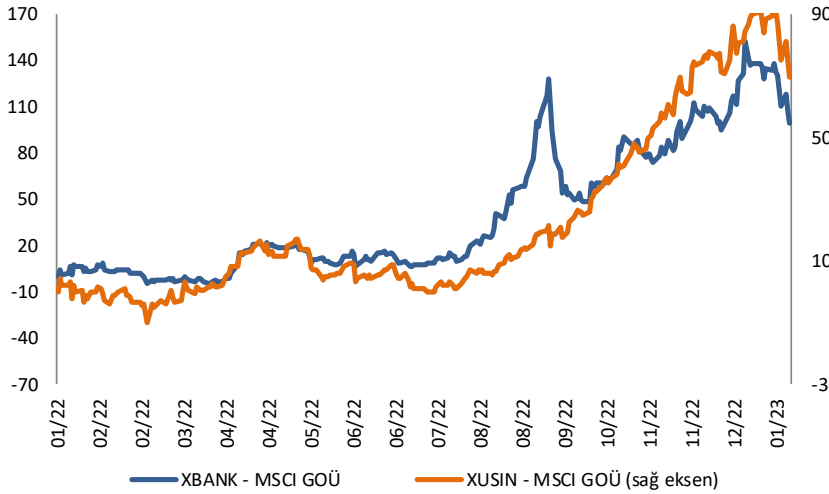
BIST100 - MSCI GOÜ

BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		88.04
Minimum	58.2	-3.8
Maksimum	127.1	127.1
Ortalama	95.8	39.4
Minimuma Uzaklık	29.8	91.8
Maksimuma Uzaklık	-39.1	-39.1
Performans	14.3%	-20.5%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 7.8 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 48.6 puan yakınız.

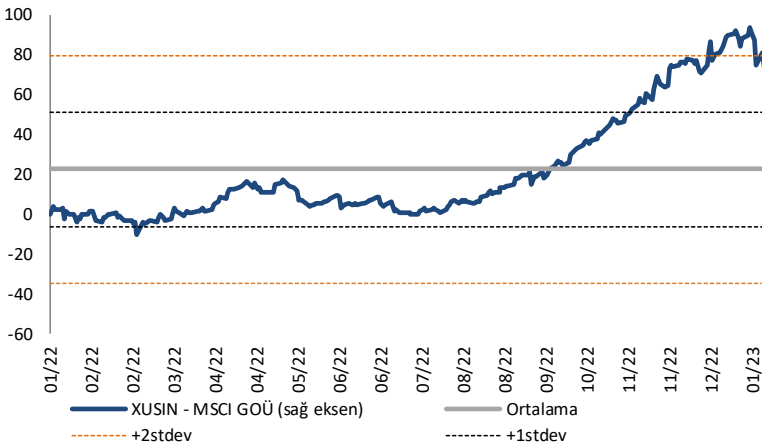
XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		86.9
Minimum	62.6	-4.9
Maksimum	152.3	152.3
Ortalama	102.9	41.2
Minimuma Uzaklık	24.3	91.8
Maksimuma Uzaklık	-65.4	-65.4
Performans	5.8%	-13.2%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 16 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 45.7 puan yakınız.

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı
(Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		62.3
Minimum	35.3	-10.0
Maksimum	93.3	93.3
Ortalama	67.7	22.6
Minimuma Uzaklık	27.0	72.3
Maksimuma Uzaklık	-31.0	-31.0
Performans	12.1%	-11.4%

Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 39.7 puan uzağız.

FONLABÜYÜSÜN

Türkiye'nin Kitle Fonlama Platformu

Girişim ve Yatırım Ekosistemine Değer Katan Projeler
fonlabuyusun.com'da!



16.01.2023

Haftalık Veri Takvimi

Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
16 Ocak	02:50	Japonya	ÜFE (Aylık)	Aralık	0.3%	0.6%
16 Ocak	02:50	Japonya	ÜFE (Yıllık)	Aralık	9.5%	9.3%
16 Ocak	04:20	Çin	Çin 1 yıllık Borç Verme Faizi	Ocak	2.75%	2.75%
16 Ocak	11:00	Türkiye	Merkezi Yönetim Bütçe Dengesi	Aralık	-	108.3B
17 Ocak	05:00	Çin	GSYİH (Çeyrek)	4.Çeyrek	-1.0%	3.9%
17 Ocak	05:00	Çin	GSYİH (Yıllık)	4.Çeyrek	1.6%	3.9%
17 Ocak	05:00	Çin	Sanayi Üretimi (Yıllık)	Aralık	0.3%	2.2%
17 Ocak	05:00	Çin	Perakende Satışlar (Yıllık)	Aralık	-9.0%	-5.9%
17 Ocak	07:30	Japonya	Tertiary Sanayi Endeksi (Aylık)	Kasım	0.1%	0.2%
17 Ocak	10:00	Türkiye	Konut Satışları (Aylık)	Aralık	-	117.8K
17 Ocak	10:00	Türkiye	Konut Satışları (Yıllık)	Aralık	-	-34.1%
17 Ocak	10:00	Almanya	TÜFE (Aylık, Final)	Aralık	-0.7%	-0.8%
17 Ocak	10:00	Almanya	TÜFE (Yıllık, Final)	Aralık	8.6%	8.6%
17 Ocak	10:30	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Centeno'nu Konuşması	Aralık	-	-
17 Ocak	13:00	Euro Bölgesi	ZEW Tüketici Beklentileri	Ocak	-	-23.6
17 Ocak	13:00	Almanya	ZEW Tüketici Beklentileri	Ocak	-17.5	-23.3
17 Ocak	13:00	Almanya	ZEW Cari Durum Beklentileri	Ocak	-56.4	-61.4
17 Ocak	14:30	ABD	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	Kasım	-	5.36%
17 Ocak	14:30	ABD	Konut Fiyat Endeksi (Yıllık)	Kasım	-	188.20%
17 Ocak	16:30	ABD	Empire İmalat Endeksi	Ocak	-8.7	-11.2
17 Ocak	23:00	ABD	FED Yetkilisi Williams'ın Konuşması	-	-	-
18 Ocak		Japonya	BOJ Politika Faiz Kararı	Ocak	-	-0.10%
18 Ocak	07:30	Japonya	Sanayi Üretimi (Aylık, Final)	Kasım	-	-0.1%
18 Ocak	07:30	Japonya	Sanayi Üretimi (Yıllık, Final)	Kasım	-	-1.3%
18 Ocak	07:30	Japonya	Kapasite Kullanım Oranı (Aylık)	Kasım	-	2.2%
18 Ocak	12:15	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Villero'nu Konuşması	-	-	-
18 Ocak	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE(Aylık, Final)	Aralık	-0.3%	-0.3%
18 Ocak	13:00	Euro Bölgesi	TÜFE(Yıllık, Final)	Aralık	9.2%	9.2%
18 Ocak	13:00	Euro Bölgesi	Çekirdek TÜFE(Yıllık, Final)	Aralık	5.2%	5.2%
18 Ocak	15:15	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Villero'nu Konuşması	-	-	-
18 Ocak	16:30	ABD	Perakende Satışlar (Aylık)	Aralık	-0.8%	-0.6%
18 Ocak	16:30	ABD	Çekirdek Perakende Satışlar (Aylık)	Aralık	-0.5%	-0.2%
18 Ocak	16:30	ABD	ÜFE (Aylık)	Aralık	-0.1%	0.3%
18 Ocak	16:30	ABD	ÜFE (Yıllık)	Aralık	6.8%	7.4%
18 Ocak	16:30	ABD	Çekirdek ÜFE Final (Aylık)	Aralık	0.1%	0.4%
18 Ocak	16:30	ABD	Çekirdek ÜFE Final (Yıllık)	Aralık	5.4%	6.2%
18 Ocak	16:30	ABD	New York FED Hizmet Aktivitesi	Ocak	-	-17.6
18 Ocak	17:00	ABD	FED Yetkilisi Bostic'in Konuşması	-	-	-
18 Ocak	17:15	ABD	Sanayi Üretim (Aylık)	Aralık	-0.1%	-0.2%
18 Ocak	17:15	ABD	Kapasite Kullanım Oranı	Aralık	79.6%	79.7%
18 Ocak	22:00	ABD	FED'in BEJ kitabını yayımlaması	-	-	-
18 Ocak	22:00	ABD	FED Yetkilisi Harker'ın Konuşması	-	-	-
19 Ocak	13:30	Euro Bölgesi	AMB Başkanı Lagarde'ın Konuşması	-	-	-
19 Ocak	14:00	Türkiye	TCMB PPK Politika Faiz Kararı	Ocak	9.0%	9.0%
19 Ocak	15:30	Euro Bölgesi	AMB Aralık Ayı Toplantı Tutanaqları	-	-	-
19 Ocak	16:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	14 Ocak	-	205K
19 Ocak	16:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Başvuruları	7 Ocak	-	1634K
19 Ocak	16:30	ABD	Konut Başlangıçları (aylık)	Aralık	-5.4%	-0.5%
19 Ocak	16:30	ABD	Konut Başlangıçları	Aralık	1350K	1427K
19 Ocak	16:30	ABD	İnşaat İzinleri (Aylık)	Aralık	1.4%	-11.2%
19 Ocak	16:30	ABD	İnşaat İzinleri	Aralık	1370K	1342K
19 Ocak	16:30	ABD	Philadelphia FED Görünüm Endeksi	Ocak	-10.0	-13.8
19 Ocak	17:00	ABD	FED Yetkilisi Collins'in Konuşması	-	-	-
19 Ocak	17:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Knot'un Konuşması	-	-	-
19 Ocak	20:00	Euro Bölgesi	AMB Yetkilisi Schabel'in Konuşması	-	-	-
19 Ocak	21:15	ABD	FED Yetkilisi Brainard'ın Konuşması	-	-	-
20 Ocak	02:30	Japonya	Ulusal TÜFE(Yıllık)	Aralık	4.0%	3.8%
20 Ocak	02:30	Japonya	Gıda Dışı Ulusal TÜFE(Yıllık)	Aralık	4.0%	3.7%
20 Ocak	02:30	Japonya	Gıda ve Enerji Dışı Ulusal TÜFE(Yıllık)	Aralık	3.1%	2.8%
20 Ocak	02:35	ABD	FED Yetkilisi Williams'ın Konuşması	-	-	-
20 Ocak	04:30	Çin	1 Yıllık Kredi Faiz Oranı	Ocak	3.65%	3.65%
20 Ocak	04:30	Çin	5 Yıllık Kredi Faiz Oranı	Ocak	4.30%	4.30%
20 Ocak	10:00	Almanya	ÜFE (Aylık)	Aralık	-1.1%	-3.9%
20 Ocak	10:00	Almanya	ÜFE (Yıllık)	Aralık	21.7%	-0.9%
20 Ocak	17:00	ABD	FED Yetkilisi Harker'ın Konuşması	-	-	-
20 Ocak	18:00	ABD	Mevcut Konut Satışları (Aylık)	Aralık	-3.2%	-7.7%
20 Ocak	18:00	ABD	Mevcut Konut Satışları	Aralık	3.96M	4.09M
20 Ocak	21:00	ABD	FED Yetkilisi Waller'in Konuşması	-	-	-

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma



HalkYatirimMenkulDeğerlerA.S



company/halk-yatirim-menkul-degerler



halkyatirim



halkyatirim

AKLIN YOLU AÖS

AÖS, Google Play ve App Store'da!
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının
püf noktası, finans piyasalarını
doğru yorumlamaktır.
Kişisel finansal asistanınız
AÖS'le tanışın,
akıl odaklı öneriler sayesinde
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 212 314 81 81

Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 81 85
Ayşegül BAYRAM	Uzman Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 30
Mehmet Bilal BİRCAN	Uzman Bankacılık, Dayanıklı Tüketim	MBircan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 82 53
Emil ABDULLAYEV	Uzman Demir-Çelik, Petrol & Gaz	EAbdullayev@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 24
Yasin SARIHAN	Uzman Yardımcısı Otomotiv	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 212 314 87 26

ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.

